

**SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO – ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO
DISTRITO FEDERAL – SESC-AR/DF**

MEMORIAL DESCRITIVO

IMPERMEABILIZAÇÃO

SUMÁRIO

1.Objetivo	3
2.Normas Aplicáveis	3
3.INDICAÇÃO DOS MATERIAIS E LOCAIS DE APLICAÇÃO	4
3.1 CIMENTO POLIMÉRICO – TIPO 01	4
3.2 CIMENTO POLIMÉRICO – TIPO 02	4
3.3 TRATAMENTO ESPECIAL HEY'DI	4
3.4 MANTA ASFALTA APLICADA A MAÇARICO– TIPO 01	4
3.5 MANTA ASFÁLTICA APLICADA A MAÇARICO – TIPO 02	5
3.6 MANTA ELASTOMÉRICA DE ALTO DESEMPENHO	5
3.7 DUPLA MANTA ASFÁLTICA – ANTIRAIZ.....	5
3.8 RESINA TERMOPLÁSTICA TIPO 01	5
3.9 DUPLA MANTA ASFÁLTICA ESTRUTURADA COM POLIÉSTER NÃO TECIDO	6
3.10 TINTA BETUMINOSA	6
3.11 ISOLANTE TÉRMICO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO	6
3.12 CRISTALIZAÇÃO PROFUNDA ADICIONADA AO CONCRETO ...	6
3.13 MEMBRANA DE POLIURETANO	6

1. Objetivo

Este documento descreve o projeto para instalação da impermeabilização de toda a edificação, um dos itens integrantes do projeto básico necessário à realização de licitação para a execução das obras remanescentes de construção do Edifício Sede do SESC-AR/DF, localizada no SIA Trecho 4 Lotes 80/90/100/110, Brasília/DF, com aproximadamente 23.983,89 m² de área.

2. Normas Aplicáveis

Apresentamos a seguir as principais normas técnicas referentes aos sistemas de impermeabilização propostos:

- ABNT NBR 14725-1 2009 - Produtos químicos — Informações sobre segurança, saúde e meio ambiente Parte 1: Terminologia
- ABNT NBR 14725-2 2009 - Produtos químicos — Informações sobre segurança, saúde e meio ambiente Parte 2: Sistema de classificação de perigo
- ABNT NBR 14725-3 2009 - Produtos químicos — Informações sobre segurança, saúde e meio ambiente Parte 3: Rotulagem
- ABNT NBR 14725-4 2014 - Produtos químicos — Informações sobre segurança, saúde e meio ambiente Parte 4: Ficha de informações de segurança de produtos químicos (FISPQ)
- ABNT NBR 9952:2014 – Manta asfáltica para impermeabilização
- ABNT NBR 9575:2010 - Impermeabilização – Seleção e Projeto
- ABNT NBR 9574:2008 – Execução de Impermeabilização
- ABNT NBR 11905:2015 – Argamassa polimérica para impermeabilização.

Demais normas complementares

3. INDICAÇÃO DOS MATERIAIS E LOCAIS DE APLICAÇÃO

A impermeabilização contempla áreas indicadas em projeto. Para cada área foram propostos diferentes tipos de impermeabilização de acordo com a tipologia. A seguir apresentamos os tipos de impermeabilização e locais de aplicação de acordo com a Diretriz Técnica de Impermeabilização:

3.1 CIMENTO POLIMÉRICO – TIPO 01

Descrição: Revestimento impermeabilizante semi flexível, bi-componente (A+B) à base de dispersão acrílica, cimentos especiais e aditivos minerais de excelentes características impermeabilizantes, com perfeita aderência e excepcional resistência mecânica.

Local: Fundações - baldrame, sapatas, e muros de arrimo.

Produto Sugerido: VIAPLUS 1000

3.2 CIMENTO POLIMÉRICO – TIPO 02

Descrição: Revestimento impermeabilizante semi-flexível, bi-componente (A+B) à base de cimento modificado com polímeros.

Local: Cozinhas, banheiros, vestiários, DML.

Produto Sugerido: TECPLUS TOP QUARTZOLIT

3.3 TRATAMENTO ESPECIAL HEY'DI

Descrição: Tratamento Especial Hey'di é um impermeabilizante composto por 3 produtos: Pó 01, Pó 02 e Líquido secador.

Local: Cortinas, pisos em contato com o solo, subsolos, poço de elevadores.

Produto Sugerido: TRATAMENTO ESPECIAL HEY'DI

3.4 MANTA ASFALTA APLICADA A MAÇARICO– TIPO 01

Descrição: Impermeabilização com manta asfáltica aplicada com maçarico.

Local: Casa de bombas, fan-coil, casa de máquinas, barriletes, varandas, sacadas e calhas.

Produto Sugerido: TORODIN PL ou EL 3 mm

3.5 MANTA ASFÁLTICA APLICADA A MAÇARICO – TIPO 02

Descrição: Impermeabilização com manta asfáltica aplicada a maçarico e isolante térmico.

Local: Casa de bombas de ar condicionado e laje de cobertura da CAG.

Produto Sugerido: TORODIN PL ou EL 4 mm

3.6 MANTA ELASTOMÉRICA DE ALTO DESEMPENHO

Descrição: Manta impermeabilizante de alto desempenho, à base de asfalto modificado com elastômeros e estruturada com armadura de poliéster não tecido composto por filamentos contínuos.

Local: Laje pré-fabricada - lajes para circulação de pedestres, escadas, lajes descobertas e calhas.

Produto Sugerido: DENVERMANTA ELASTIC 4mm – tipo III

3.7 DUPLA MANTA ASFÁLTICA – ANTIRAIZ

Descrição: Manta impermeabilizante, à base de asfalto modificado com elastômeros e estruturada com armadura de poliéster não tecido composto por filamentos contínuos. Contém em sua formulação, inibidor contra penetração das raízes das plantas.

Local: Jardineira de grande dimensão.

Produto Sugerido: DENVERMANTA ELASTIC AR - tipo IV - 4mm

3.8 RESINA TERMOPLÁSTICA TIPO 01

Descrição: Estucagem superficial com aplicação do cimento polimérico e Impermeabilização com resina termoplástica.

Local: Reservatórios elevados

Produto Sugerido: VIAPLUS 1000 e VIAPLUS 5000.

3.9 DUPLA MANTA ASFÁLTICA ESTRUTURADA COM POLIÉSTER NÃO TECIDO

Descrição: Manta impermeabilizante de alto desempenho, à base de asfalto modificado com elastômeros e estruturada com armadura de poliéster não-tecido composto por filamentos contínuos.

Local: Piscina elevada

Produto Sugerido: DENVERMANTA ELASTIC 4mm– tipo IV

3.10 TINTA BETUMINOSA

Descrição: Pintura impermeável com tinta betuminosa.

Local: Vigas Baldrame

Produto Sugerido: VIABIT é uma tinta betuminosa impermeável composta de asfaltos modificados, plastificantes e solventes orgânicos.

3.11 ISOLANTE TÉRMICO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO

Descrição: isolante térmico confeccionados em poliestireno expandido e moldado em placas rígidas.

Local de aplicação: Lajes expostas com isolamento térmico

Produto Sugerido: VIAFOAM 25mm aplicado sobre com manta asfáltica elastomérica

3.12 CRISTALIZAÇÃO PROFUNDA ADICIONADA AO CONCRETO

Descrição: aditivo para impermeabilização por cristalização integral, adicionado ao traçado concreto no momento de sua produção.

Local de aplicação: Lajes Em contato com o solo

Produto Sugerido: Penetron Admix

3.13 MEMBRANA DE POLIURETANO

Descrição: Impermeabilizante de base asfáltica modificado a partir da reação química entre poliálcool e isocianato, resultando, após aplicação, em uma membrana elastomérica de poliuretano e asfalto. Proporciona um acabamento monolítico, sem

emendas, autonivelante e com excelentes características de resistência mecânica e ao ataque químico.

Local de aplicação: Calhas metálicas

Produto Sugerido: VIAPOL – VITPOLI

Belo Horizonte, 14 de outubro de 2022.

Eng. Rogério Flaviano dos Santos
CREA-MG 111.889/D-MG

Eng. Bernardo Diniz Felicíssimo
CREA-MG 253.030/D-MG